

## Пояснительная записка

### 1. Основание для разработки проектной документации

Основанием для разработки проектной документации по благоустройству общественной территории в селе Зубанчи

- Государственная программа «Формирование современной комфортной городской среды» на 2019 -2024 годы, утвержденная постановлением Правительства Республики Дагестан.

Заказчик - Администрация МР "Дахадаевский район".

Исполнитель: ООО «АСП-ГРУПП».

### 2. Исходные данные и условия для подготовки проектной документации

Исходными данными и условиями для подготовки проектной документации на объект благоустройства является:

- техническое задание на проектирование;
- топографическая карта;

Проектные решения выполнены в соответствии со следующими нормативными документами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Положение «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденное Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г. №87;
- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01- 89\* (утв. Приказом Минрегиона России от 28.12.2010 №820).
- Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ

### 3. Характеристика района, на территории которого предполагается осуществлять работы.

#### 3.1 Общие данные

Участок отведенный под благоустраиваемую общественную территорию расположен в центральной части села Зубанчи , возле здания дома культуры.

Общая площадь участка в границах проектирования примерно– 3000 м<sup>2</sup>.

Рельеф рассматриваемой территории горный. Абсолютные отметки колеблются от 1085,39 до 1090,77 м.

Система высот - местная. Система координат - местная.

Климат в районе умеренный. Лето жаркое, температура в тени доходит до +35°С. Максимальная минусовая температура -33°С.

Село расположено в горной местности.

#### 4. Описание принятых проектных решений

В рамках проекта предусмотрены:

формирование современных общественных пространств, зон отдыха, детских площадок;

- создание точек притяжения различных возрастных категорий посетителей с целью поддержания семейных ценностей;
- создание комфортной, визуально приятной и безопасной среды в сложившейся застройке села;
- обеспечение комфортных условий для передвижения и отдыха пешеходов, а также пребывания гостей и жителей села, в т. ч. маломобильных граждан;
- восстановление эстетической составляющей с обеспечением долговечности городской среды.

Покрытия пешеходных путей представлены тротуарной плиткой толщиной 40 мм формата квадрат 150x150x40.

На детских площадках проектом предлагается устройство мягкого покрытия из резины.

Детские площадки по функциям и размещаемому на них оборудованию предусмотрена для использования возрастными группами детей от 3-х до 12-ти лет.

На всей территории предусмотрено функциональное и декоративное освещение.

Основной функциональной задачей стратегии озеленения является достижение акустического и климатического комфорта жителей.

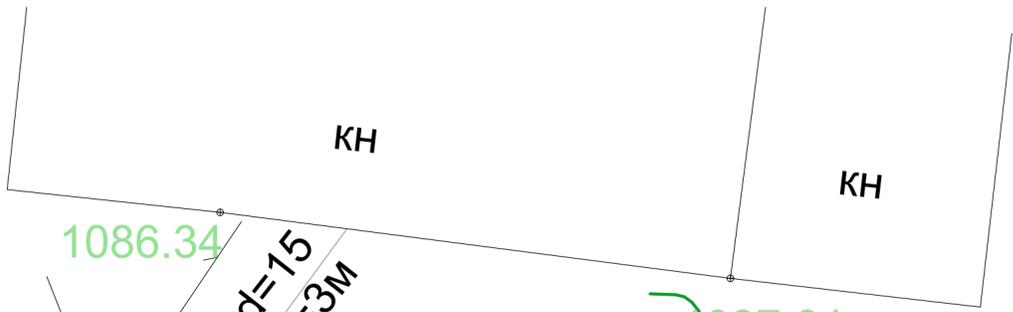
Все элементы благоустройства, в том числе малые архитектурные формы, соответствуют требованиям, действующим на территории Российской Федерации. Они обеспечивают необходимую прочность, устойчивость, пространственную неизменяемость сооружений в целом, а также их отдельных конструктивных элементов, узлов, деталей в процессе изготовления, перевозки, возведения и эксплуатации.

На территории участка запроектирована установка малых архитектурных форм.

Проектной документацией на участке предусмотрена посадка зеленых насаждений.

367500

124250



1086.34

1086.62

1086.31

d=15  
h=3M

1087.64

1086.59

1087.51

1087.30

1087.05

1087.83

1087.43

1087.33

1087.68

1085.46

1086.95

1085.39

орех

1086.84

1087.86

1087.80

1087.43

1087.90

1087.77

1087.73

1087.73

1090.31

1088.32

1088.67

1090.77

огород

2КН

						Благоустройство общественной территории: "Парк в с. Зубанчи, Дахадаевского района, РД."		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГП.	Ханбалаев У.В.			<i>[Signature]</i>		п	01	
						ООО "АСП-ГРУПП"		



КН

КН

1086.34

Детская площадка  
с размерами 12 x 15 м

Зоны безопасности

39

ОГОРОД

Беседка 4x3 м

1088.67

1090.77

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия			Лист	Листов
						Благоустройство общественной территории: "Парк в с. Зубанчи, Дахадаевского района, РД."			п	02
ГИП.	Ханбалаев У.В.					ООО "АСП-ГРУПП"				



КН

КН

1086.34

Детская площадка  
с размерами 12 x 15 м

Зоны безопасности

5.39

Огород

Беседка 4x3 м

1088.67

1090.77

						Благоустройство общественной территории: "Парк в с. Зубанчи, Дахадаевского района, РД."		
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
	ГИП.	Ханбалаев У.В.		<i>[Signature]</i>		П	03	
						ООО "АСП-ГРУПП"		

### Спецификация условных обозначений

№	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	Ед. изм.	КОЛ-ВО
1		скамья	шт	8
2		урна	шт	9
3		фонарь	шт	14

### Спецификация твердых покрытий

№	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	Ед. изм.	КОЛ-ВО
1		тротуарная плитка	м <sup>2</sup>	461
2		асфальтовое покрытие	м <sup>2</sup>	-
3		бордюрный камень	п. м.	-
3		резиновое покрытие (дет. пл.)	м <sup>2</sup>	180

### Ведомость элементов озеленения

№	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	Ед. изм.	КОЛ-ВО
1		Деревья (лиственные)	шт	31
2		Зона озеленения	м <sup>2</sup>	-

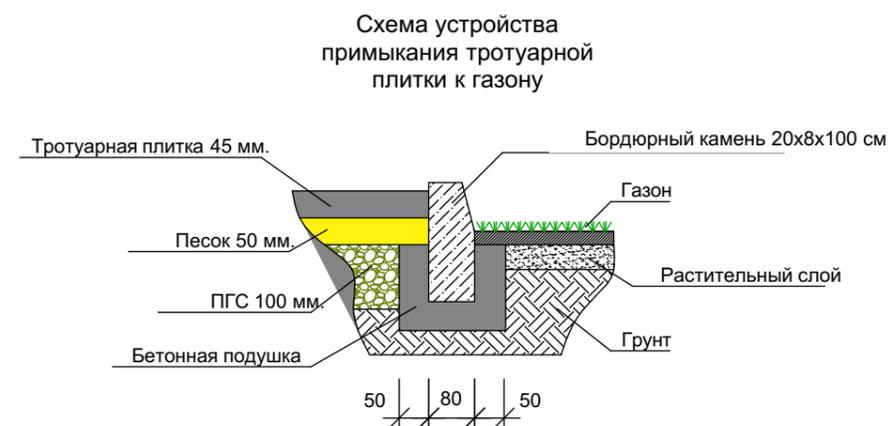
### Спецификация элементов детской и спортивной площадок

№	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	Ед. изм.	КОЛ-ВО
1		беседка	шт	1

### Спецификация ограждения

№	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	Ед. изм.	КОЛ-ВО
1		Решетчатое мет. ограждение	п. м.	54
2		сетчатое ограждение	п. м.	93

### Схема устройств покрытий



### Малые архитектурные формы

Скамейка



Фонарный столб



Урна



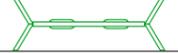
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия			Лист	Листов
						П			04	
ГИП. Ханбалаев У.В.						Спецификация элементов			ООО "АСП-ГРУПП"	

Благоустройство общественной территории:  
" Парк в с. Зубанчи, Дахадаевского района, РД."

Спецификация элементов

ООО "АСП-ГРУПП"

Спецификация элементов детской площадки

№	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	Ед. изм.	КОЛ-ВО
1		качалка-балансир	шт	1
2		горка детская	шт	1
3		качели на два места.	шт	1
4		карусель	шт	1
5		качалка пружинная "лошадка"	шт	1
6		песочница	шт	1

Малые архитектурные формы

Качалка пружинная "лошадка"



Карусель



Горка детская



Качалка балансир "лодочка"



Качели однопролетные



Песочница



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Благоустройство общественной территории: " Парк в с. Зубанчи, Дахадаевского района, РД."			
							Стадия	Лист	Листов
							П	05	
						Спецификация элементов	ООО "АСП-ГРУПП"		

ГИП. Ханбалаев У.В. 

