



Как подать замечание к отчету?

Способы подачи заявления:



ЧЕРЕЗ МФЦ



НА ЭЛЕКТРОННУЮ ПОЧТУ ГБУ
ZGKO@DAGBTI.COM



ПОЧТОВЫМ ОТПРАВЛЕНИЕМ
В ГБУ РД ДАГТЕХКАДАСТР



ЛИЧНЫМ ОБРАЩЕНИЕМ В ГБУ
г.Махачкала, ул.Абубакарова, 18

Необходимые документы:



ДОКУМЕНТ, УДОСТОВЕРЯЮЩИЙ
ЛИЧНОСТЬ (ПАСПОРТ)



ЗАЯВЛЕНИЕ



ДОКУМЕНТЫ,
ПОДТВЕРЖДАЮЩИЕ НАЛИЧИЕ
ОШИБОК, ДОПУЩЕННЫХ ПРИ
ОПРЕДЕЛЕНИИ КАДАСТРОВОЙ
СТОИМОСТИ



ЗАМЕЧАНИЯ ДОЛЖНЫ СОДЕРЖАТЬ:

ФАМИЛИЮ, **И**МЯ и **О**ТЧЕСТВО ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА, ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, НОМЕР КОНТАКТНОГО ТЕЛЕФОНА, АДРЕС ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ (ПРИ НАЛИЧИИ) ЛИЦА, ПРЕДСТАВИВШЕГО ЗАМЕЧАНИЕ;

КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР и (или) **А**ДРЕС ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ, В ОТНОШЕНИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ КОТОРОГО ПРЕДСТАВЛЯЕТСЯ ЗАМЕЧАНИЕ;

УКАЗАНИЕ НА НОМЕРА СТРАНИЦ ПРОМЕЖУТОЧНЫХ ОТЧЕТНЫХ ДОКУМЕНТОВ, К КОТОРЫМ ПРЕДСТАВЛЯЕТСЯ ЗАМЕЧАНИЕ (ПО ЖЕЛАНИЮ);

СУТЬ ЗАМЕЧАНИЯ.

Замечания к промежуточным отчетным документам, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Закона о государственной кадастровой оценке, **НЕ ПОДЛЕЖАТ РАССМОТРЕНИЮ.**

СРОК **50 ДНЕЙ** С МОМЕНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОТЧЕТНЫХ МАТЕРИАЛОВ
НА САЙТЕ (С НАЧАЛА СЕНТЯБРЯ 2019 ГОДА)

Что такое государственная кадастровая оценка

ГОСУДАРСТВЕННАЯ КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА - это мероприятия по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости.

ЧЕМ РЕГУЛИРУЕТСЯ? - Федеральный закон от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»

КТО ПРОВОДИТ? - Государственное бюджетное учреждение Республики Дагестан «Дагестанское бюро по технической инвентаризации и кадастровой оценке»

КАКОЙ ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ? - проводится в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» и методическими указаниями Минэкономразвития России (приказ от 12 мая 2017 года № 226)

КАК ОЦЕНИВАЮТСЯ ОБЪЕКТЫ? - базовым методом проведения оценки в соответствии с законодательством является метод массовой оценки

ЧТО ВАЖНО В 2019 ГОДУ? - в 2019 году будет опубликован промежуточный отчет о государственной кадастровой оценке, на который можно подать замечания при обнаружении ошибок

КАК ПОДАТЬ ЗАМЕЧАНИЯ? - в МФЦ или Дагтехкадастр по специальной форме, которая есть в каждом МФЦ и в администрации муниципалитета, а также на сайте Минимущества Дагестана и Дагтехкадастра

КОГДА МОЖНО ПОДАТЬ ЗАМЕЧАНИЯ? - в течение 50 дней со дня опубликования промежуточного отчета

ЧТО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ ПРОПУЩЕН СРОК ПОДАЧИ ЗАМЕЧАНИЙ И ОБНАРУЖЕНА ОШИБКА? - после утверждения отчета об оценке и его вступления в силу (с 1 января 2020 года) можно подать заявление об оспаривании кадастровой стоимости в Комиссию Минимущества Дагестана по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или в суд.

МОЖНО ЛИ ОСПОРИТЬ РЕЗУЛЬТАТЫ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ? - после вступления в силу результатов оценки (с 1 января 2020 года) можно подать заявление об оспаривании кадастровой стоимости в Комиссию Минимущества Дагестана по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или в суд